

Dohoda o urovnaní

1. Objednávateľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

(ďalej len „objednávateľ“)

Obec Žakovce

Obecný úrad, Žakovce č. 55, Žakovce 059 73

Mgr. Katarína Krullová, starostka obce

00326771

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

Zapísaný v obchodnom registri:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

ARPROG, akciová spoločnosť Poprad

Hodžova 3292/3, Poprad 058 01

Ing. Igor Gallo, predseda predstavenstva

36 168 335

Okresného súdu Prešov, oddiel: Sa, vložka č.: 304/P

3. Podzhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

Zapísaný v obchodnom registri:

(ďalej len „podzhotoviteľ“)

Webi, s.r.o.

Tatranská 188/110, Smižany 053 11

Ľubica Bajtošová, konateľka

45 578 141

Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č.: 25757/V

(objednávateľ, zhotoviteľ a podzhotoviteľ spolu ako „zmluvné strany“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany – objednávateľ a zhotoviteľ ako účastníci zmluvy o dielo číslo 03/2011 na realizáciu diela: „**Bytový nájomný dom – 8 b.j. Žakovce**“ (ďalej aj ako „Stavebné dielo“) a zmluvné strany – zhotoviteľ a podzhotoviteľ ako účastníci zmluvy o dielo číslo 03/2011 - 05 na realizáciu diela: **dodávka a montáž plastových elementov – plastové okná, dvere a vnútorné parapetné dosky, osadzovacie profily na stavebnom diele „Bytový nájomný dom – 8 b.j. Žakovce“** (ďalej aj ako „Dielo“) uzatvárajú dnešného dňa v súlade s ustanoveniami § 585 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov Dohodu o urovnaní za týchto podmienok:

Článok II. Predmet urovnania

1. Objednávateľ reklamoval vady diela u zhotoviteľa – oddeľovanie plastu od skla okien v miestnostiach č. 1.13 a 1.14 bytu č. 2 bytového domu 8 b.j. Žakovce (ďalej len „okná“ alebo „vady“). Následne zhotoviteľ uvedené vady reklamoval u podzhotoviteľa, ktorý reklamáciu neuznal. Za účelom zistenia príčin reklamovaných väd okien bolo na základe objednávky objednávatelia vyhotovené Odborné písomné vyjadrenie vo veci: „posúdenie porúch na oknách v nájomnom bytovom dome v obci Žakovce“ číslo 005/2017 zo dňa 26.4.2017 (ďalej len „odborné posúdenie“). Objednávateľ na základe odborného posúdenia tvrdí, že okná sú chybné a žiadal ich výmenu a požaduje od zhotoviteľa uhradenie nákladov súvisiacich s obstaraním odborného posúdenia vo výške 428,40 € (ďalej len „náklady“). Zhotoviteľ a podzhotoviteľ považujú nárok objednávatelia na výmenu okien za právne neopodstatnený a odmietajú ho, podľa nich odborné posúdenie nekonštatuje, že reklamované vady okien boli spôsobené porušením povinností výrobcu/zhotoviteľa/podzhotoviteľa. Podzhotoviteľ vady okien odstránil opravou.
2. Zmluvné strany s cieľom upraviť vzájomné vzťahy medzi nimi sa v súlade s ustanoveniami § 585 – 587 Občianskeho zákonníka dohodli na urovnaní takto:
 - 2.1 Objednávateľ sa vzdáva svojho nároku voči zhotoviteľovi na výmenu okien. Tak isto sa zhotoviteľ vzdáva svojho nároku voči podzhotoviteľovi na výmenu okien. Reklamácia okien bola vyriešená opravou okien.
 - 2.2 Vzhľadom k tomu, že podzhotoviteľ odmietol reklamáciu z dôvodu násilného poškodenia, a odborné posúdenie toto tvrdenie podzhotoviteľa vyvrátilo, podzhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi náklady do 10.1.2018. Rovnako sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávatelovi náklady do 15.1.2018.
 - 2.3 Podzhotoviteľ predlžuje zhotoviteľovi záruku na okná do 30.4. 2018. Tak isto zhotoviteľ predlžuje objednávatelovi záruku na okná do 30.4.2018.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou.
2. Akékoľvek prípadné zmeny alebo dodatky k tejto Dohode o urovnaní musia byť urobené v písomnej forme.
3. Dohoda o urovnaní je vyhotovená v troch exemplároch po jednom pre každú zmluvnú stranu.

V Poprade, dňa 20.12.2017

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

Podzhotoviteľ:



Webi, s.r.o.
Patriarská 188/110, 053 11 Smižany
Tel./fax: 053/ 44 340 12, 0905 562 125
0903 562 125, 0902 350 102
e-mail: webi.sro@pobox.sk ②

ARPROG, akciová spoločnosť Poprad
Ing. Igor Gallo, predseda predstavenstva

Obec Žakovce
Mgr. Katarína Krullová

Webi, s.r.o.
Ľubica Bajtošová, konateľka