

## ANDÁTNA ZMLUVA

o obstaraní záležitostí investora podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka Zákona č. 513/91 Zb.

---

### Čl. 1.

#### Zmluvné strany

##### 1. Mandatár: INPRO POPRAD, s.r.o.

Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad  
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov,  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 15783/P  
Zastúpený: Ing. Vladimír Margetaj, konateľ  
Ing. Peter Bendík, konateľ  
Ing. Slavko Žilinčík - konateľ  
Osoby oprávnené na jednanie  
vo veciach zmluvy: Ing. Slavko Žilinčík  
Ing. Peter Bendík  
v technických veciach: Ing. Vladimír Margetaj  
Ing. Peter Bendík  
Bankové spojenie: UniCreditBank Czech Republic and Slovakia  
a.s., pob. zahraničnej banky  
Číslo účtu: 6624763038/1111  
IBAN: SK97 1111 0000 0066 2476 3038  
IČO: 36 501 476  
DIČ: 2021929910  
IČ DPH: SK2021929910  
Tel.: +421 903 247 680  
E-mail: inpropoprad@gmail.com  
Webová stránka: -

( ďalej len „mandatár“ )

##### 2. Mandant: Obec Žakovce

OcÚ, Žakovce č. 55, 059 73 Žakovce, okr. Kežmarok  
Zapísaný: zriadený zo zákona  
Zastúpený: Mgr. Katarína Krullová, starostka obce  
Osoba oprávnená na jednanie  
vo veciach zmluvy: Mgr. Katarína Krullová, starostka obce  
v technických veciach: Mgr. Katarína Krullová, starostka obce  
Bankové spojenie: VÚB a.s.,  
Číslo účtu: 29421562/0200  
IBAN: SK29 0200 0000 0000 2942 1562  
SWIFT (BIC): SUBASKBX  
IČO: 00 326 771  
DIČ: 2020697393  
IČ pre daň: neplatca DPH  
Tel.: +421 524592108  
E-mail: obec.zakovce@stonline.sk  
Internetová stránka: www.zakovce.sk

( ďalej len „mandant“ )

## Čl. 2.

### Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených, pre mandanta, na jeho účet a jeho menom, vykoná a zariadi odborné činnosti vo výstavbe pri realizácii a dokončení stavebného diela: „**Obec Žakovce – Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia v obci Žakovce – 2. etapa**“
2. Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dohodnutých činností zaplatí mandatárovi odplatu vo výške dohodnutej v tejto zmluve.

## Čl. 3.

### Rozsah a obsah predmetu plnenia

1. Zabezpečenie **výkonu technického dozoru investora (stavebný dozor) (ďalej len TDI)** pri realizácii vyššie uvedeného stavebného diela v zmysle odporúčaného rozsahu a obsahu činnosti uvedeného v Prílohe č. 5 Sadzobníka pre navrhovanie cien UNIKA.
2. Zabezpečenie výkonu inžinierskej činnosti po dokončení stavby, t.j. **zabezpečenie vydania kolaudačného rozhodnutia.**

## Čl. 4.

### Spôsob splnenia predmetu zmluvy

1. Pri plnení tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, jeho pokynmi, zápsmi a dohodami zmluvných strán uzatvorenými na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií. Mandant je plne zodpovedný za poskytnuté podklady mandatárovi. V prípade, že predmet zmluvy v čase plnenia bude musieť byť vinou mandanta (napr. poskytnutie chybných podkladov mandatárovi, prípadné odstúpenie mandanta od zmluvy o poskytnutí NFP s riadiacim orgánom a pod.) zrušený, pozastavený a pod., mandant uhradí mandatárovi prislúchajúcu časť zmluvnej ceny.
2. Odborné investorské činnosti a záležitosti je mandatár povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou a v súlade so záujmami mandanta.
3. Predmet plnenia dohodnutý v tejto zmluve je splnený riadnym vykonaním činností, na ktoré sa mandatár zaviazal v Čl. 3. tejto zmluvy.

## Čl. 5.

### Čas plnenia

1. Mandatár sa zaväzuje, že odborné činnosti podľa Čl. 3. tejto zmluvy spojené:
  - 1.1. s prácou TDI vykoná priebežne podľa harmonogramu zmluvne dohodnutých realizačných prác medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavebného diela
  - 1.2. s kolaudáciou stavby vykoná do 60 dní od úspešného preberacieho konania.
2. Začiatok činnosti stavebného dozoru – naštudovanie projektovej dokumentácie predmetného stavebného diela; vyjadrení a povolení pre realizáciu; ZoD s rozpočtom zhotoviteľa stavebného diela a prípadne iných obdržaných podkladov týkajúcich sa realizácie, t.j. príprava pred odovzdaním staveniska zhotoviteľovi stavebného diela, t.j. priebežne počas realizácie stavebného diela.  
Koniec činnosti stavebného dozoru – po ukončení prác na stavbe, úspešnom odovzdaní a prevzatí prác od zhotoviteľa.
3. Ukončenie inžinierskej činnosti pri zabezpečení kolaudačného rozhodnutia – po vydaní kolaudačného rozhodnutia príslušným stavebným úradom.
4. Dodržanie termínov podľa Čl. 5. tejto zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia nie je mandatár v omeškaní so splnením povinnosti splniť predmet zmluvy v dohodnutom termíne.

4. Mandant má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie opodstatnene reklamovaného nedostatku alebo vady plnenia. Možnosť iného dojednanja nie je vylúčená.

## Čl. 9.

### Zmena záväzku

1. Mandant sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo uplatní nové požiadavky na mandatára. Mandant je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dohodnutého v tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že mandant uhradí mandatárovi náklady v preukázanej výške na vykonané práce a činnosti, ktoré vznikli mandatárovi tým, že mandant ani v dodatočnej lehote, primeranej záväzku, nesplnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v dohodnutom rozsahu, a mandatár na základe toho od zmluvy odstúpil. Tým nie je dotknuté právo mandatára na náhradu škody, vzniknutej porušením povinností mandanta.

## Čl. 10.

### Všeobecné dojednania

1. Mandant týmto splnomocňuje mandatára, aby v rozsahu tejto zmluvy zastupoval mandanta pri plnení dohodnutých odborných činností - **výkonu TDI (stavebný dozor) a zabezpečení kolaudačného rozhodnutia** pri realizácii stavebného diela: Obec Žakovce – Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia v obci Žakovce – 2. etapa.
2. Na požiadanie mandatára v prípade, ak zariadenie investorských záležitostí bude vyžadovať konanie v mene mandanta, je mandant povinný vystaviť mandatárovi včas písomné splnomocnenie.
3. Východiskové podklady zostávajú v archíve mandatára.
4. Túto zmluvu je možné meniť len so súhlasom oboch zmluvných strán a to písomne, formou dodatku k tejto zmluve.
5. Mandatár sa týmto zaväzuje, že poskytne všetkým audítorským a kontrolným orgánom potrebné informácie o činnostiach vykonávaných v rámci tejto zmluvy.
6. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých obdrží každá strana po jednom vyhotovení.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň pod dni zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle mandanta.

V Poprade  
dňa: 30.7.2017

V Žakovciach  
dňa: 1.8.2017

**INPRO POPRAD, s.r.o.**  
Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad  
Register: Sro, 15783/P  
IČO: 36 501 476, DIČ: 2021929910  
IČ DPH: SK2021929910

mandatár

**OBEC ŽAKOVCE**

mandant

## Čl. 6.

### Spolupôsobenie a podklady mandanta

1. Predmet plnenia tejto zmluvy mandatár vykoná a splní podľa týchto podkladov mandanta a platných zákonných noriem:
  - 1.1. vydaného rozhodnutia o povolení stavebného diela s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií.
  - 1.2. projektovej dokumentácie stavebného diela, vrátane výkazu výmer všetkých stavebných objektov a prevádzkových súborov, resp. rozpočtu zhotoviteľa stavebného diela
  - 1.3. zmluvy o dielo medzi zhotoviteľom stavebného diela a mandantom.
  - 1.4. prípadnej zmluvy o poskytnutí NFP.
  - 1.5. majetko-právnych podkladov.

## Čl. 7.

### Cena a platobné podmienky

1. Cena za práce a činnosti dohodnuté v predmete tejto zmluvy je dojednaná dohodou oboch zmluvných strán podľa zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách.
2. Cena za činnosti podľa čl. 3. tejto zmluvy sa stanovuje:
  - 2.1. za práce podľa čl. 3. bod 1. tejto zmluvy **2 500,- EUR** (slovom dvetisícpäťsto EUR) + DPH
  - 2.2. za práce podľa čl. 3. bod 2. tejto zmluvy **500,- Sk** (slovom päťsto EUR) + DPH (Kalkulácia ceny tvorí prílohu mandátnej zmluvy. )
3. Okrem dohodnutej odplaty uhradí mandant mandatárovi po vzájomnom odsúhlasení náklady, ktoré účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku nad rámec tejto zmluvy.
4. Podkladom pre úhradu ceny budú faktúry, vystavené mandatárom v nasledovných výškach a termínoch:
  - 4.1. cenu za TDI uvedenú v bode 2.1. bude mandatár fakturovať mandantovi po úspešnom odovzdaní a prevzatí stavby zhotoviteľa objednávateľovi.
  - 4.2. faktúra vo výške 500,- EUR bez DPH bude vystavená do 15 dní od vydania kolaudačného rozhodnutia.K cene bude účtovaná DPH, daň bude vypočítaná podľa platnej sadzby v čase vystavenia faktúry.
5. Faktúry sú splatné do 30 dní odo dňa ich vystavenia.
6. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta bude mandatár práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia, fakturovať mandantovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa Čl. 7. bod 2. tejto zmluvy.

## Čl. 8

### Zodpovednosť za vady, záruka

1. Mandatár zodpovedá za to, že záležitosti mandanta dohodnuté touto zmluvou sú zabezpečené podľa tejto zmluvy.
2. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil mandanta a ten na ich použitie trval.
3. Mandant je oprávnený reklamovať nedostatky poskytnutej činnosti najneskôr do jedného roku odo dňa jej splnenia. Reklamáciu je povinný uplatniť bezodkladne a to písomnou formou.