

Nájomná zmluva

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 553 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

medzi

Joe Laughter s.r.o.

ako Prenajímateľ

a

OBEC ŽAKOVCE

ako Nájomca

Táto zmluva je uzatvorená dňa 3.6.2017 medzi týmito zmluvnými stranami:

1. **Joe Laughter s.r.o.**

so sídlom: K Surdoku 1, 080 01 Prešov

IČO: 48 121 584

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č. 11968/P,
zastúpená pánom Štefanom Smolkom, konateľom

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

2.

OBEC ŽAKOVCE

059 43 ŽAKOVCE 55

IČO: 00326441

DIČ: 2020 694393

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“ a každý samostatne ďalej len „**Zmluvná strana**“)

Článok 1
Predmet nájmu

1.1. Predmetom nájomnej zmluvy sú hnutelné veci bližšie špecifikované nižšie:

Vodný futbal	v počte	1	ks
Skákací hrad	v počte	1	ks
	v počte		ks
	v počte		ks
	v počte		ks
	v počte		ks
	v počte		ks
	v počte		ks
	v počte		ks
	v počte		ks
	v počte		ks
	v počte		ks

ktoré sú výlučným vlastníctvom Prenajímateľa. V čase trvania zmluvy je Nájomca oprávnený uvedené predmety prevziať a používať, ale tieto nemôže predať ani ich akýmkoľvek spôsobom finančne zaťažiť.

Článok 2

Cena za nájom

- 2.1. Cena za prenájom je 288 EUR, splatná podľa vystavenej faktúry alebo pokladničného dokladu Prenajímateľa;
- 2.2. V cene nájmu nie je zahrnutá miestna daň a poplatky, ak vyplývajú z povahy predmetu nájmu. Tieto náklady idú na účet Nájomcu.

Článok 3

Doba nájmu

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva je platná do dňa 3/6/2017

Článok 4

Povinnosti Prenajímateľa

- 4.1. Prenajímateľ sa zaväzuje po uzatvorení tejto zmluvy dodať predmet nájmu a uviesť ho do prevádzky na vlastné náklady;
- 4.2. Prenajímateľ nezodpovedá za žiadne škody ani ujmy na zdraví počas užívania predmetu nájmu Nájomcom.

Článok 5

Povinnosti Nájomcu

- 5.1. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť plynulú prevádzku, dbať o čistotu a osvetlenie a dodržiavať bezpečnostné opatrenia;
- 5.2. Nájomca vyhlasuje, že bol o používaní predmetu nájmu riadne poučený a zaväzuje sa, že rovnako poučí aj personál, ktorý bude s predmetom nájmu manipulovať;
- 5.3. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť ochranu predmetu nájmu pred poškodením alebo zničením. V prípade poškodenia, odcudzenia alebo zničenía uhradí Nájomca Prenajímateľovi plnú výšku vzniknutej škody. Taktiež sa zaväzuje informovať orgány činné v trestnom konaní pri škode vyššej ako 35 €, inak je povinný škodu sám uhradiť;
- 5.4. Nájomca sa zaväzuje, že bez písomného súhlasu Prenajímateľa nesmie predmet nájmu premiestňovať alebo ďalej prenajímať tretím osobám;
- 5.5. Nájomca je povinný vrátiť Prenajímateľovi predmet nájmu v posledný deň trvania nájmu.

Článok 5 Závěrečné ustanovenia

- 5.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť od jej podpísania Zmluvnými stranami;
- 5.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať iba formou písomných, číslovaných dodatkov, podpísanými Zmluvnými stranami, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy;
- 5.3. V prípade nerentabilnosti Zmluvnej strany alebo ak Nájomca bude užívať predmet nájmu v rozpore s dohodnutými podmienkami, môže Prenajímateľ zrušiť zmluvu okamžite;
- 5.4. Ak nie je dohodnuté inak, riadia právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi;
- 5.5. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a uzavreli ju po vzájomnom prerokovaní a v súlade s ich pravou a slobodnou vôľou, nie v núdzi alebo za nápadne nevýhodných podmienok a túto skutočnosť potvrdzujú vlastnoručným podpisom;
- 5.6. Pokiaľ by akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bolo neplatné alebo nevymáhateľné, alebo sa takým stalo v budúcnosti, nebude mať táto neplatnosť alebo nevymáhateľnosť vplyv na platnosť a vymáhateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy alebo jej jednotlivých ustanovení, okrem prípadu, ak takéto ustanovenie, alebo jeho časť nemožno vzhľadom k jeho povahe, predmetu alebo okolnostiam, za ktorých bolo dojednané, od ostatných častí zmluvy oddeliť. V takomto prípade Zmluvné strany nájdu bez zbytočného omeškania právne účinné ustanovenie, ktoré bude svojim účelom zodpovedať ustanoveniu, ktoré má nahradiť;
- 5.7. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží jeden podpísaný rovnopis.

V Prešove 3/6/2017



Joe Laughter s.r.o.
Štefan Smolko
konateľ
(Prenajímateľ)



(Nájomca)