

Dodatok č. 1

ku kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 30.11.2016

Predávajúci

Názov: Obec Žakovce
Sídlo: 059 73 Žakovce 55
Štatutárny zástupca: Mgr. Katarína Krullová, starostka obce
IČO: 00326771
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Poprad
Číslo účtu: 29421-562/0200
IBAN: SK29 0200 0000 0000 2942 1562

Kupujúci

Meno, priezvisko: Štefan Pursch, rod. Pursch
Trvalý pobyt: 059 73 Žakovce
Dátum narodenia:
Rodné číslo:

a manželka

Meno, priezvisko: Anna Purschová, rod. Kuchtová
Trvalý pobyt: 059 73 Žakovce
Dátum narodenia:
Rodné číslo:

Článok I.

1) Zmluvné strany tohto dodatku uzatvorili dňa 30.11.2016 kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva nehnuteľnosti predávajúceho, ide o novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 4087/21 o výmere 64 m², druh pozemku – zastavaná plocha v k.ú. Žakovce, ktorý bol geometrickým plánom č. 14280922-020/2016, ktorý vypracoval František Čekovský – geodet, Rakúsy 178, úradne overený Správou katastra Kežmarok pod č. G₁ 413/16 dňa 24.6.2016, oddelený z pozemku č. KN-E 4087 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 10 198 m² v k.ú. Žakovce, do bezpodielového vlastníctva kupujúcich.

Článok II.

Predmet dodatku

1) Predmetom dodatku je oprava chyby v písaní v článku II, ods. 2 pôvodnej Kúpnej zmluvy a to v uvedení parcelného čísla novovytvoreného pozemku.

Pôvodné – nesprávne znenie článku II, ods. 2:

Predávajúci predáva a kupujúci kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov – nehnuteľnosť špecifikovanú v článku II bod 1) tejto zmluvy – novovytvorený pozemok parc. č. **KN-C 4087/1** o výmere 64 m², druh pozemku – zastavané plochy, k.ú. Žakovce za dohodnutú cenu 5,18 EUR/m² v rámci majetkoprávneho vysporiadania pozemku pri rodinnom dome súp. č. 35.

sa mení nasledovne:

Predávajúci predáva a kupujúci kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov – nehnuteľnosť špecifikovanú v článku II bod 1) tejto zmluvy – novovytvorený pozemok parc. č. **KN-C 4087/21** o výmere 64 m², druh pozemku – zastavané plochy, k.ú. Žakovce za dohodnutú cenu 5,18 EUR/m² v rámci majetkoprávneho vysporiadania pozemku pri rodinnom dome súp. č. 35.

2) Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1) Tento dodatok ku kúpnej zmluve je neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy zo dňa 30.11.2016.

2) Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah dodatku ku kúpnej zmluve je prejavom ich slobodnej vôle, že nebol uzatvorený v tiesni, ani za zvlášť nevýhodných podmienok, ten si prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

3) Dodatok je vyhotovený v 5 vyhotoveniach (prvopisoch), pričom obom zmluvným stranám bude doručené jedno vyhotovenie tohto dodatku a dva rovnopisy budú predložené k návrhu o povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Ostatné práva a povinnosti bližšie neupravené týmto dodatkom sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4) Tento dodatok ku kúpnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni, kedy bol dodatok ku kúpnej zmluve zverejnený na webovom sídle obce Žakovce.

V Žakovciach dňa 12. 1. 2017

Kupujúci:

Štefan Pursch

Anna Purschová

Predávajúci:

Mgr. Katarína Krullová
starostka obce Žakovce