

KÚPNO-PREDAJNÁ ZMLUVA

uzavretá medzi

1/ Odpredávateľmi:

- **Helena Maniaková rod. Uhlárová**, nar.: , bytom Žakovce ,
- **Peter Uhlár rod. Uhlár**, nar.: , bytom , Kokošovce,
- **Anna Oherálová rod. Uhlárová**, nar.: , bytom , Praha Bohnice,
- **Marta Tomasová rod. Uhlárová**, nar.: , bytom Slovenská Ves ,
- **Mária Koľová rod. Uhlárová**, nar.: , bytom Žakovce ,
- **Marta Glovňová rod. Uhlárová**, nar.: , bytom , Ľubica,
- **Anna Rothová rod. Uhlárová**, nar.: , bytom Stráne pod Tatrami

- **Mária Sekeráková rod. Uhlárová**, nar.: , bytom Žakovce ,
- **Ján Uhlár rod. Uhlár**, nar.: , bytom , Kežmarok,
- **Milan Uhlár rod. Uhlár**, nar.: , bytom Žakovce ,
- **Jiřina Uhlárová rod. Dingová**, nar.: , bytom , Prešov a

2/ Kupujúcim **Obec Žakovce**, sídlo 059 73 Žakovce 55, zastúpená Mgr. Katarínou Krullovou, starostkou obce Žakovce, IČO:00 326 771.

3/ Odpredávateľ **Helena Maniaková rod. Uhlárová** je vlastníkom pozemkov KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, v zmysle LV č. 93, v k.ú. Žakovce v podiele 1/2 a 1/14.

Odpredávateľ **Peter Uhlár rod. Uhlár** je vlastníkom pozemkov KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, v zmysle LV č. 93, v k.ú. Žakovce v podiele 1/14.

Odpredávateľka **Anna Oherálová rod. Uhlárová** je vlastníčkou pozemkov KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, v zmysle LV č. 93, v k.ú. Žakovce v podiele 1/14.

Odpredávateľka **Marta Tomasová rod. Uhlárová** je vlastníčkou pozemkov KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, v zmysle LV č. 93, v k.ú. Žakovce v podiele 1/14.

Odpredávateľka **Mária Koľová rod. Uhlárová** je vlastníčkou pozemkov KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, v zmysle LV č. 93, v k.ú. Žakovce v podiele 1/14.

Odpredávateľka **Marta Glovňová rod. Uhlárová** je vlastníčkou pozemkov KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, v zmysle LV č. 93, v k.ú. Žakovce v podiele 1/70.

Odpredávateľka **Anna Rothová rod. Uhlárová** je vlastníčkou pozemkov KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, v zmysle LV č. 93, v k.ú. Žakovce v podiele 1/70.

Odpredávateľka **Mária Sekeráková rod. Uhlárová** je vlastníčkou pozemkov KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, v zmysle LV č. 93, v k.ú. Žakovce v podiele 1/70.

Odpredávateľ **Ján Uhlár rod. Uhlár** je vlastníkom pozemkov KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, v zmysle LV č. 93, v k.ú. Žakovce v podiele 1/70.

Odpredávateľ **Milan Uhlár rod. Uhlár** je vlastníkom pozemkov KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, v zmysle LV č. 93, v k.ú. Žakovce v podiele 1/70.

Odpredávateľ **Jiřina Uhlárová rod. Dingová** je vlastníkom pozemkov KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, v zmysle LV č. 93, v k.ú. Žakovce v podiele 1/14.

4/ **Obec Žakovce**, zastúpená Mgr. Katarínou Krullovou, starostkou obce Žakovce odkupuje pozemky KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m² a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m² a odpredávateľ **Helena Maniaková rod. Uhlárová** odpredáva svoj podiel 1/2 a 1/14 za dohodnutú kúpnu cenu po 3,33 € za 1 m², t.j. **2 144,52 €** slovom: dvetisícstoštyridsaťštyri eur päťdesiatdva centov.

Obec Žakovce, zastúpená Mgr. Katarínou Krullovou, starostkou obce Žakovce odkupuje pozemky KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m² a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m² a odpredávateľ **Peter Uhlár rod. Uhlár** odpredáva svoj podiel 1/14 za dohodnutú kúpnu cenu po 3,33 € za 1 m², t.j. **268,07 €** slovom: dvestošesťdesiatosem eur sedem centov.

Obec Žakovce, zastúpená Mgr. Katarínou Krullovou, starostkou obce Žakovce odkupuje pozemky KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m² a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m² a odpredávateľka **Anna Oherálová rod. Uhlárová** odpredáva svoj podiel 1/14 za dohodnutú kúpnu cenu po 3,33 € za 1 m², t.j. **268,07 €** slovom: dvestošesťdesiatosem eur sedem centov.

Obec Žakovce, zastúpená Mgr. Katarínou Krullovou, starostkou obce Žakovce odkupuje pozemky KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m² a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m² a odpredávateľka **Marta Tomasová rod. Uhlárová** odpredáva svoj podiel 1/14 za dohodnutú kúpnu cenu po 3,33 € za 1 m², t.j. **268,07 €** slovom: dvestošesťdesiatosem eur sedem centov.

Obec Žakovce, zastúpená Mgr. Katarínou Krullovou, starostkou obce Žakovce odkupuje pozemky KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m² a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m² a odpredávateľka **Mária Koľová rod. Uhlárová** odpredáva svoj podiel 1/14 za dohodnutú kúpnu cenu po 3,33 € za 1 m², t.j. **268,07 €** slovom: dvestošesťdesiatosem eur sedem centov.

Obec Žakovce, zastúpená Mgr. Katarínou Krullovou, starostkou obce Žakovce odkupuje pozemky KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m² a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m² a odpredávateľka **Marta Glovňová rod. Uhlárová** odpredáva svoj podiel 1/70 za dohodnutú kúpnu cenu po 3,33 € za 1 m², t.j. **53,61 €** slovom: päťdesiattri eur šesťdesiatjeden centov.

Obec Žakovce, zastúpená Mgr. Katarínou Krullovou, starostkou obce Žakovce odkupuje pozemky KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m² a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m² a odpredávateľka **Anna Rothová rod. Uhlárová** odpredáva svoj podiel 1/70 za dohodnutú kúpnu cenu po 3,33 € za 1 m², t.j. **53,61 €** slovom: päťdesiattri eur šesťdesiatjeden centov.

Obec Žakovce, zastúpená Mgr. Katarínou Krullovou, starostkou obce Žakovce odkupuje pozemky KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m² a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m² a odpredávateľka **Mária Sekeráková rod. Uhlárová** odpredáva svoj podiel 1/70 za dohodnutú kúpnu cenu po 3,33 € za 1 m², t.j. **53,61 €** slovom: päťdesiattri eur šesťdesiatjeden centov.

Obec Žakovce, zastúpená Mgr. Katarínou Krullovou, starostkou obce Žakovce odkupuje pozemky KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m² a KN-E

parc. č. 2613/504 o výmere 19 m² a odpredávateľ Ján Uhlár rod. Uhlár odpredáva svoj podiel 1/70 za dohodnutú kúpnu cenu po 3,33 € za 1 m², t.j. 53,61 € slovom: päťdesiattri eur šesťdesiatjeden centov.

Obec Žakovce, zastúpená Mgr. Katarínou Krullovou, starostkou obce Žakovce odkupuje pozemky KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m² a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m² a odpredávateľ Milan Uhlár rod. Uhlár odpredáva svoj podiel 1/70 za dohodnutú kúpnu cenu po 3,33 € za 1 m², t.j. 53,61 € slovom: päťdesiattri eur šesťdesiatjeden centov.

Obec Žakovce, zastúpená Mgr. Katarínou Krullovou, starostkou obce Žakovce odkupuje pozemky KN-E parc. č. 2613/502 o výmere 1077 m², KN-E parc. č. 2613/503 o výmere 31 m² a KN-E parc. č. 2613/504 o výmere 19 m² a odpredávateľka Jiřina Uhlárová rod. Dingová odpredáva svoj podiel 1/14 za dohodnutú kúpnu cenu po 3,33 € za 1 m², t.j. 268,07 € slovom: dvestošesťdesiatosem eur sedem centov.

5/ Dôvodom kúpy je majetko-právne vysporiadanie pozemkov v zmysle územno-plánovacej dokumentácie obce Žakovce.

6/ Kupujúci sa zaväzuje vyplatiť kúpnu cenu odpredávateľom do 15 dní od rozhodnutia o povolení vkladu na Katastrálnom úrade Prešov, Správe katastra Kežmarok.

7/ Poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra znáša kupujúci, daň z prevodu a prechodu nehnuteľností znášajú účastníci zmluvy podľa zákona.

8/ Predávajúci prehlasujú, že kupujúcemu nezamlčali žiadne skutočnosti, ktoré by bránili prevodu vlastníckeho práva na kupujúceho a predávané nehnuteľnosti nie sú zaťažené právami tretích osôb.

9/ Účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Účastníci si túto zmluvu prečítali a na znak toho, že sa zrovnáva so skutočnosťou a slobodnou vôľou ju vlastnoručne podpísali.

V Žakovciach 4. 10. 2013

Odpredávateľ:

Kupujúci:

